

個人情報厳秘

入居審査・賃貸保証委託申込書(個人用)

受付 年 月 日

この申込にあたっては、次の号に同意します。

本賃貸保証申込に係る信用情報が貴社の加盟する信用情報機関および同機関と提携する信用情報機関に登録されている場合には、貴社がそれと信用判断の為に利用すること。

物件名						部屋号室	号室	居住用・事務所用			
駐車場	区画No	車種	色	別契約(駐車場名)							
バイク置場	区画No	車種	色	駐輪場	台	円					
賃貸条件	家賃	円	礼金	ヵ月	敷金	ヵ月	更新料	ヵ月	共益費	円	
	駐車料	円	礼金	ヵ月	敷金	ヵ月	更新料	ヵ月	退去時修繕費	円	
	バイク駐輪料	円	礼金	ヵ月	敷金	ヵ月	更新料	ヵ月	火災保険/2年	円	
	ペット	不可・可(有無)	種類		ペット敷・礼	ヵ月	楽器	不可・可(有無)	種類		
	鍵交換代	円	アーバンサポート24	円	ダスキンムシ駆除サービス	円	敷金償却(無・有)				
	フリーレント	ヵ月			違約条項	無・有					
	保証会社費用	賃料合計	円	オリコ・セーフティー			承認No.				
		保証料	円	その他()							
仲介手数料	円(税込)			駐車場仲介手数料	円(税込)			契約金 クレジット決済 (カードブランド)	無・有 ()		
契約内容	普通借家契約 契約期間 年										
	定期借家契約 契約期間 年			非再契約型・再契約型(再契約時、仲介手数料 ヵ月、礼金 ヵ月、期間 年)							
備考						解約予告	ヵ月前				
契約予定日 (賃料発生、契約スタート日)	年	月	日	書類送付先	申込人	現住所・勤務先・入居者住所・入居者勤務・その他					
入居予定日	年	月	日		連帯保証人	現住所・勤務先・申込人住所・その他					
IT重説希望	無・有(月日時)				緊急時対応人	現住所・勤務先・申込人住所・その他					

申込人	ふりがな				性別			年齢	配偶者有無
	氏名	Ⓜ			生年月日(西暦)	年	月	日	有・無
	現住所						自宅Tel		
	e-mail add.				国籍			携帯Tel	
	勤務先名				業種	職種		役職	
	所在地						勤務先Tel		
	雇用形態	正社員・契約社員・派遣社員・パート アルバイト・その他()		勤続年数	年	従業員数	人		
	資本金			年収	万円	所属			
	休日	()曜日・不定期		現在間取			住宅手当	万円	
	居住形態			居住年数	年	現在家賃	万円		
	転居理由	必ずご記入ください							
	お問合せ								

□申込者本人のみ ※申込者本人の記入は不要 □申込者および同居者 □申込者以外 合計 名

入居者	ふりがな 氏名	性別	続柄	生年月日(西暦)	連絡先(携帯TEL)	勤務先・学校名(学年)	年収
		男・女		年 月 日			
		男・女		年 月 日			
		男・女		年 月 日			
		男・女		年 月 日			
		男・女		年 月 日			

※連帯保証人は原則として65才未満三親等以内の別居の親族で、一定収入のある方をお願いします。

連帯保証人	ふりがな		性別	続柄	生年月日 (西暦)	年 月 日	年齢
	氏名						
	現住所					自宅Tel	
	居住形態	居住年数			年	携帯Tel	
	勤務先名				雇用形態	勤務先Tel	
	所在地					雇用形態	
	年収	万円	勤続年数	年	業種		役職

※緊急時対応人(身元引受人)は連帯保証人でないご親族の方をお願いします。

緊急時対応人 (身元引受人)	ふりがな		性別	続柄	生年月日 (西暦)	年 月 日	年齢
	氏名						
	現住所					自宅Tel	
	居住形態	居住年数			年	携帯Tel	
	勤務先名					勤務先Tel	
	所在地						

以下の事項につき確認し承諾致します。

- 本申込書に記載した内容に相違なく申込み致します。万が一に相違がある場合には、本申込みに関する権利を放棄することを誓約致します。
- 本申込書の記載に際し、私は反社会的勢力(暴力団、暴力団員、および準構成員、暴力団関係企業、総会屋等、それらに準ずる者、またはそれらと関係があるもの)ではありません。
- 仲介業者に支払う媒介手数料は、平成16年2月18日国土交通省告示100号第4に基づき、貸主と借主の合計限度額の賃料の1ヶ月分相当額(消費税別)を借主が全額支払うことを承諾致します。
- 交渉不成立及び審査の結果、本契約の締結が出来ない場合にも、一切の意義を申し立てません。
- 契約更新時、更新料は新賃料の1ヶ月分とし、法定・合意更新を問わず期間満了前に支払って更新します。(火災保険・保証契約も継続します)
- この申込書における個人情報、契約の相手方、保証人、在職確認、保証会社、媒介業者に入居審査のために利用される事を承諾します。
- 別紙(個人情報のお取り扱いについて)承諾します。
- 入居直前にキャンセルをした場合は書類作成及び鍵交換作業費用・畳表替え費用、その他要した費用に関して申込人の実費負担とすることを承諾します。
- 連帯保証人を付した際の債務の極度額は総賃料の24ヶ月分とする

西暦 年 月 日 申込人氏名

(印)

※契約書類事前郵送時、不在の場合はポストインでのお届けになることをご了承頂きますか? する しない

※アンケートにご協力をお願いします。

～お申しいただいた物件を何でお知りになりましたか?～

- アーバン企画開発HP HOME'S スーモ athome シャーマンズWEB Yahoo!不動産 その他WEBサイト()
- フリーペーパー 知人の紹介 不動産会社の紹介 店頭看板 現地看板・幕(場所) その他()

引越サポートセンターより、次の内容について、居住者の方へお電話させていただきます。

・大手引越会社から見積りのご連絡

ご連絡不可

弊社記入欄

保証会社	在職確認	連帯保証人	緊急時対応人	オーナー確認	客付け業者	入居者	承認	【必要書類】
/	/	/	/	/	/	/	/	契約者:身分証明書、住民票(原本)、収入証明書、車検証 連帯保証人:印鑑証明書(原本)、収入証明書、承諾書 緊急時対応人:承諾書

■ (株)アーバン企画開発 新百合ヶ丘店 〒215-0004 川崎市麻生区万福寺1-16-4 TEL:044-969-2015 FAX:044-955-5415

仲介業者名

<仲介人> ※御社名とご担当者様名をご記入下さい。

仲介業者名		手数料	%	円
所在地		集金	当社・業者直接請求	
TEL/FAX	ご担当名			